

## **AVVISO DI INDAGINE DI MERCATO**

Per l'affidamento dei servizi, suddivisi in sottocategorie, di *“Manutenzione degli impianti, antincendio, elettrici, elevatori, termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso gli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale della Basilicata dell’Agenzia delle Entrate”*

### **1. PREMESSA**

Con la pubblicazione del presente avviso, la Direzione regionale dell’Agenzia delle Entrate rende noto che intende avviare una richiesta di offerta (RDO) sul Mercato elettronico delle Pubbliche Amministrazioni (MePA) per l'affidamento dei servizi di manutenzione a canone ed extra canone, impiantistica, per gli Uffici della Basilicata occupati dall’Agenzia delle Entrate.

### **2. INFORMAZIONI GENERALI**

**Stazione appaltante:** Direzione regionale della Basilicata dell’Agenzia delle Entrate Via dei Mille snc, 85100 Potenza (PZ).

**Responsabile del procedimento:** ingegnere Giuseppe Musano (tel 0971/337224; e-mail [giuseppe.musano@agenziaentrate.it](mailto:giuseppe.musano@agenziaentrate.it)).

**Descrizione sintetica dell’appalto:** la Direzione Centrale Amministrazione, Pianificazione e Controllo dell’Agenzia delle Entrate, con nota prot. n. 12254 del 17/10/2018, disponeva di pianificare gli approvvigionamenti autonomi fino all’aggiudicazione delle procedure per le manutenzioni impianti considerato che le gare centralizzate avviate o da avviarsi nel 2019 con data di fine procedimento prevista per il mese di gennaio 2020. Vi è pertanto, la necessità di attivare la procedura di approvvigionamento mediante “Richiesta di Offerta (RDO)” sul portale “Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA)” aventi ad oggetto il servizio di “Manutenzione degli impianti, antincendio, elettrici, elevatori, termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso gli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale della Basilicata dell’Agenzia delle Entrate”. Il servizio per gli impianti tecnologici sarà composto da una parte a

canone, per le manutenzioni ordinarie e una parte extra canone, per le manutenzioni straordinarie.

**Durata del contratto e importo stimato dell'appalto:** il contratto avrà una durata di 12 mesi per importo complessivo dei lavori ribassabili pari a € 167.651,85, al lordo degli oneri di sicurezza ed interferenziali non soggetti a ribasso.

**Criterio di aggiudicazione:** l'appalto, a misura, sarà aggiudicato con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95, comma 4, lettera a) del d. lgs. n. 50/2016, in quanto lo stesso si riferisce a servizi con caratteristiche standardizzate e rispondenti a norme nazionali, europee o internazionali.

### 3. MODALITA' DI SCELTA DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA PROCEDURA

Potranno partecipare alla procedura le imprese che avranno risposto al presente avviso entro il termine sotto indicato e che siano in possesso dei seguenti requisiti di ammissione:

- assenza di motivi di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche di cui all'art. 80 del d. lgs. n. 50/2016;
- iscrizione al registro delle imprese come impresa esercente attività inerente l'oggetto della procedura;
- abilitazione ad operare sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) di CONSIP, per le sottocategorie di interesse del bando;
- possesso della certificazione UNI CEI ISO 9001;
- idonea capacità economico-finanziaria, di cui all'art. 83, comma 4, del d. lgs. n. 50/2016, attestata dall'impegno di stipulare, o di detenere, una idonea copertura assicurativa con un massimale adeguato al valore dell'appalto;
- idonea capacità tecnico – professionale attestata dall'aver eseguito direttamente negli ultimi tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando, servizi analoghi di importo non inferiore al doppio dell'importo del contratto da stipulare, per ciascuna sottocategoria di servizio.

**Il compito di effettuare un giudizio sulla similarità tra lavori oggetto del contratto e lavori eseguiti dall'impresa nei tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando spetta alla stazione appaltante, nell'ambito della propria discrezionalità tecnica, sulla base di un riscontro concreto ed oggettivo tenendo conto della specificità del contenuto della procedura ad evidenza pubblica.**

- costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al quindici per cento dell'importo dei lavori eseguiti nel triennio antecedente la data di pubblicazione del bando;

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale della Basilicata – Ufficio Gestione risorse  
Via dei Mille – 85100 Potenza - Tel. 0971.337216 - Fax 0971.337190  
e-mail: dr.basilicata.gr@agenziaentrate.it  
PEC: dr.basilicata.gtpec@pce.agenziaentrate.it

- il numero di operatori economici, idonei, da invitare alla procedura è pari a cinque. Nel caso vi siano più di cinque operatori economici a presentare manifestazione di interesse al presente avviso, previa comunicazione sul sito dell’Agenzia delle Entrate Direzione regionale della Basilicata, sezione Amministrazione trasparente, si procederà a sorteggiare cinque operatori, il giorno venerdì 08 di febbraio, alle ore 12.00 presso la sede della Direzione regionale dell’Agenzia delle Entrate, piano 6, via dei Mille snc, Potenza. In mancanza di comunicazione, il sorteggio non sarà effettuato.

La presentazione della domanda da parte dell'operatore economico, tuttavia, non attribuirà allo stesso alcun interesse qualificato, né alcun diritto in ordine alla partecipazione alla procedura per l'affidamento in oggetto, né comporterà l'assunzione di alcun obbligo specifico da parte dell’Agenzia delle Entrate in ordine all’effettivo espletamento della procedura di gara.

#### 4. TERMINI E MODALITÀ PER LA PRESENTAZIONE DELLA DOCUMENTAZIONE

Gli operatori economici interessati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria manifestazione di interesse, utilizzando esclusivamente il fac – simile di modello allegato, a firma del legale rappresentante (o di chi ha il potere di firma), entro le ore 12:00 di mercoledì 14 novembre 2018, a mezzo PEC, all’indirizzo [dr.basilicata.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.basilicata.gtpec@pce.agenziaentrate.it). Eventuali manifestazioni di interesse che dovessero pervenire oltre la scadenza indicata non saranno tenute in considerazione. L’oggetto della *e-mail* dovrà riportare la seguente indicazione:

“Richiesta di invito alla procedura di affidamento del contratto di appalto per i lavori manutentivi edili ed impiantistici per l’Ufficio di Matera dell’Agenzia delle Entrate”.

**Alla manifestazione di interesse per la presente indagine di mercato non dovrà essere allegata alcuna offerta.**

#### 5. TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati forniti dagli operatori economici interessati verranno trattati, ai sensi del D. Lgs. n. 196/2003 esclusivamente per le finalità connesse all’espletamento della procedura in oggetto.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

*Ingegnere Giuseppe Musano*  
(firmata digitalmente)

L'originale del documento è archiviato presso l'Ufficio emittente

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale della Basilicata – Ufficio Gestione risorse  
Via dei Mille – 85100 Potenza - Tel. 0971.337216 - Fax 0971.337190  
e-mail: [dr.basilicata.gr@agenziaentrate.it](mailto:dr.basilicata.gr@agenziaentrate.it)  
PEC: [dr.basilicata.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.basilicata.gtpec@pce.agenziaentrate.it)

**Agenzia delle Entrate**

**Direzione regionale della Basilicata**

**Ufficio Gestione risorse**

TRASMESSO ESCLUSIVAMENTE PER PEC A  
[dr.basilicata.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.basilicata.gtpec@pce.agenziaentrate.it)

**OGGETTO: “Affidamento dei servizi, suddivisi in sottocategorie, di “Manutenzione degli impianti, antincendio, elettrici, elevatori, termoidraulici, di condizionamento ed idrico-sanitari presso gli uffici dipendenti dalla Direzione Regionale della Basilicata dell’Agenzia delle Entrate” – Manifestazione di interesse per la partecipazione alla procedura di gara**

Il sottoscritto.....  
nato il..... a.....  
in qualità di.....  
dell’impresa..... con sede in.....  
con codice fiscale n.....  
con partita IVA n.....

**Ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28 Dicembre 2000 n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dal l'articolo 76 del medesimo DPR, per le ipotesi di falsità in atti e dichiarazioni mendaci ivi indicate,**

**DICHIARA**

- 1) che per l’impresa dal sottoscritto rappresentata non sussiste alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare pubbliche di cui all’art. 80 del D. lgs. n. 50/2016;
- 2) che l’impresa dal sottoscritto rappresentata è in possesso di idonea capacità economico-finanziaria, di cui all’art. 83, comma 4, del d. lgs. n. 50/2016, detiene, o si impegna a stipulare nel caso di aggiudicazione, una idonea copertura assicurativa contro i rischi professionali, con un massimale adeguato al valore dell’appalto;
- 3) che l’impresa dal sottoscritto rappresentata è in possesso dei requisiti di idoneità professionale di cui all’art. 83, comma 3, del d. lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.;
- 4) di avere seguito direttamente nei tre esercizi antecedenti la data di pubblicazione del bando di gara, servizi attinenti all’oggetto dell’appalto per un importo complessivo non inferiore al doppio dell' importo complessivo dell'appalto;
- 5) che i servizi analoghi eseguiti nei tre esercizi precedenti la data di pubblicazione del bando sono i seguenti:

Agenzia delle Entrate – Direzione Regionale della Basilicata – Ufficio Gestione risorse  
Via dei Mille – 85100 Potenza - Tel. 0971.337216 - Fax 0971.337190  
e-mail: [dr.basilicata.gr@agenziaentrate.it](mailto:dr.basilicata.gr@agenziaentrate.it)  
PEC: [dr.basilicata.gtpec@pce.agenziaentrate.it](mailto:dr.basilicata.gtpec@pce.agenziaentrate.it)

**In caso di committenti privati:**

COMMITTENTE	ESTREMI FATTURA (N. / DATA)	IMPORTO SERVIZI	OGGETTO DEI SERVIZI

**In caso di committenti pubblici:**

COMMITTENTE-SEDE LEGALE	RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (R.U.P.)	OGGETTO DEI SERVIZI	ANNO DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

- 6) Di disporre, a titolo  **di proprietà**,  **locazione finanziaria** o  **noleggio (in tali ultimi due casi indicare Ditta locante e data contratto)**, di una adeguata attrezzatura tecnica in relazione alle caratteristiche dei lavori da realizzare;

Dichiara, inoltre con riferimento all'obbligo di dimostrazione del possesso dei requisiti, che l'impresa è in possesso di adeguata documentazione dalla quale risulta quanto sopra dichiarato e che è disponibile ad esibire la stessa su richiesta della stazione appaltante in caso di verifica disposta ai sensi della normativa vigente.

TIMBRO E FIRMA

.....

LUOGO e DATA .....

**La dichiarazione deve essere corredata, a pena di esclusione, da fotocopia non autenticata, di documento di identità del sottoscrittore in corso di validità.**